

SOOJUSE OSTU-MÜÜGILEPING NR 23S011610

TARBIJA

Nimi Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus	Isiku- või registrikood 70009764	KMKR nr EE101936361
Aadress Järve tn 34a, 11314 Tallinn	E-post info@kaitseinvesteeringud.ee	Telefon 7170400
Esindaja ees- ja perekonnanimi, amet Kadi-Kai Kollo, taristuosakonna juhataja		Esindamise viis Volitus

SOOJUSETTEVÕTJA

Nimi AS Utilitas Tallinn	Registrikood 10811060	KMKR nr EE101605728
Aadress Maakri 19/1, 10145 Tallinn	E-post klienditugi@utilitas.ee	Telefon 6107 107
Esindaja ees- ja perekonnanimi, amet Tiina Treter, klienditeenindusosakonna juhataja		Esindamise viis Volitus

TARBIMISKOHA ANDMED

Ehitisregistri kood	Hoone aadress	Ehitise nimetus	Katastritunnus
121348108	Miinisadama 4, Tallinn	37MHM01-hoone	78401:101:5683

Arvestuspunkt	Arvestuspunkti tunnus	SOOJUSKOORMUSED, MW			
		Küte	Ventilatsioon	Soe vesi	KOKKU
APSM05331	Miinisadama4/ühine soojussõlm	0.015	0.240	0.125	0.380
KOKKU		0.015	0.240	0.125	0.380

Tarbija ja Soojusettevõtja (edaspidi eraldi või koos vastavalt "Pool" ja "Pooled") sõlmisid käesoleva soojuse ostu-müügilepingu (edaspidi **Leping**) alljärgnevas:

ÜLDSÄTTED

- Soojusettevõtja müüb Tarbijale soojust ja/või soojuskandjat Tarbija tarbimiskoha soojuskoormuste piires.
- Omavahelistes suhetes lähtuvad Pooled Eesti Vabariigi õigusaktides, käesolevas Lepingus ja Poolte vahel sõlmitud muudes kokkulepetes, piiratlusaktis ja soojuse müügi tüüptingimustes (edaspidi Tüüptingimused) sätestatust.

ARVELDUSED

- Soojusettevõtja kohustub Tarbijale arved väljastama igakuise tarbitud soojuse ja soojuskandja koguse eest. Tarbitud soojuse ja soojuskandja kogus määratakse vastavalt Tüüptingimustes sätestatule.
- Tarbija kohustub tasuma kasutatud soojuse ja soojuskandja eest ning muud Lepingust tulenevad maksed vastavalt Tüüptingimustele ja Soojusettevõtja poolt väljastatud arvetele. Maksetingimus on **14 päeva**.

LEPINGU KEHTIVUS

- Käesolev Leping kehtib alates **1.11.2023** ning on tähtajatu.
- Pooltel on õigus lõpetada Leping teatades sellest teisele Poolele vähemalt üks kuu ette. Lepingu lõpetamisest teatamata jätmisel on teatamiskohustust omav Pool vastutav lepingust tulenevate kohustuste täitmise eest.

LÕPPSÄTTED

- Käesolev leping asendab varem sama tarbimiskoha soojusega varustamiseks kehtinud kokkulepped.
- Pooled kohustuvad teatama teisele poolele oma andmete muutumisest hiljemalt 15 päeva jooksul muudatuse jõustumisest.
- Lepinguga seotud pooltevahelised teated, mille edastamisel teisele Poolele on õiguslikke tagajärgi, peavad olema kirjalikus vormis.
- Informatsioonilist teadet võivad Pooled edastada massiteabevahendite kaudu, telefoni või e-posti teel.
- Lepingust tulenevad erimeelsused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Juhul, kui läbirääkimised ei anna tulemusi, lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi õigusaktides ettenähtud korras.